

# Mietbescheinigung

Wohngeld-Fall-Nr.

**(nur vom Vermieter ausfüllen lassen)**

Die Verpflichtung des Vermieters/der Vermieterin, die folgenden Fragen zu beantworten, ergibt sich aus § 23 Abs. 3 des Wohngeldgesetzes

**1. Name, Vorname des Mieters/der Mieterin und bzw. weitere/r Mieter/innen**

**2. Anschrift** (Straße, PLZ, Ort)

**3. Es handelt sich um eine/n**

- Hauptmieter/in       Inhaber/in einer Genossenschaftswohnung       Mieter/in von Wohnraum in einem Beherbergungsbetrieb (z.B. Hotel, Pension)
- Teilhauptmieter/in       sonstige/n Nutzungsberechtigte/n (z.B. Altenteiler/in)
- Untermieter/in       Nutzer/in von Wohnraum im eigenen Mehrfamilienhaus  
(Zeilen 5, 10, 11, und 12 brauchen in diesem Falle nicht beantwortet werden)

**4. Ich bin mit dem Mieter verwandt:**       ja       nein

**5. Name und Anschrift des Vermieters/der Vermieterin, im Falle der Untervermietung Name und Anschrift des Hauptmieters / der Hauptmieterin:**

**6. Wann wurde die Wohnung durch den/die jetzigen Mieter/in / Untermieter/in bezogen?**

Datum:

**7. Ist der Wohnraum mit öffentlichen Mitteln des sozialen Wohnungsbaus gefördert worden?**

ja       nein

**8. Der vermietete/untervermietete Wohnraum hat eine Gesamtwohnfläche von \_\_\_\_\_qm**

**Baujahr:**

**9. Die Gesamtmiete beträgt seit \_\_\_\_\_ monatlich \_\_\_\_\_ EURO**

**10. In dieser Gesamtmiete sind folgende Beträge enthalten:**

**Betrag monatlich (EUR)**

- |   |   |  |
|---|---|--|
| a) Heizkosten und Kosten für die Erwärmung von Wasser   | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja |  |
| b) Warmwasser bzw. Lieferung Fernwarmwasser   | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja |  |
| c) Stromkosten  | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja |  |
| d) Vergütung für Garage / Stellplatz / Carport<br>(bitte Nichtzutreffendes durchstreichen)                            | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja |  |
| e) Betriebskosten (z.B. Grundsteuer, Abwasser / Wasserverbrauch, Müllabfuhr, Schornsteinfeger, Straßenreinigung etc.) | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja |  |
| f) Sonstiges (Bezeichnung/Art)  | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja |  |

**11. Bestehen Mietrückstände?**

*Falls ja, bitte Höhe und den Zeitraum der Rückstände angeben*

nein       ja

**12. Besteht zwischen der/dem Vermieter /in und der/dem Mieter/in eine einvernehmliche Mietminderung**

nein       ja

**13. Hiermit wird bestätigt, dass die vorstehenden Angaben richtig sind, die wohngeldberechtigte Person den Wohnraum gemietet hat und ihn auch tatsächlich bewohnt.**

Ort, Datum

Unterschrift des Vermieters / der Vermieterin, Stempel, Telefon

Den Vordruck bitte nicht faxen oder mailen, da die Originalunterschrift benötigt wird, und zurücksenden an: **Amt Mitteldithmarschen, Ordnung und Soziales, Roggenstraße 14, 25704 Meldorf**